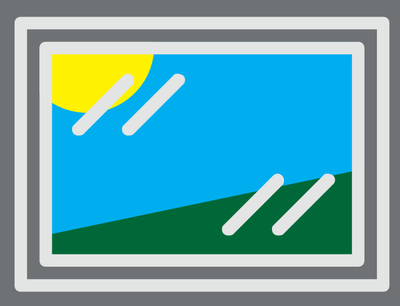
12 მწვანე სახლის მახასიათებელი

01/ ჯანსაღი და სუფთა შიდა ჰაერი

თუ სახლი კარგად არ ნიავდება,შეიძლება ოთახებში დაგროვდეს დამაბინძურებლები, ნესტი და გაჩნდეს ობი. თუ შემომავალი ჰაერი დაბინძურებული და მაღალტენიანია, ის უნდა გაიფილტროს და შეუმცირდეს ტენიანობა, რაც უკეთესია თქვენი ჯამთელობისთვის.

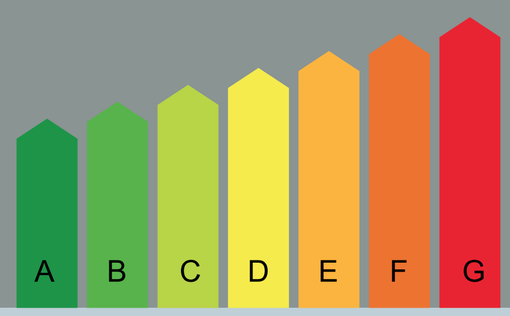
02/ განათება

რაოდენაც დროის 87%-ს ვატარებთ შენობაში, კარგი განათების პირობებში თავს უკეთ ვიგრძნობთ. დღის სინათლე აუმჯობესებს ძილის ხარისხს და ჩვენს სულიერ მდგომარეობას ასევე, ამაღლებს **D** ვიტამინის დონეს, რაც სასარგებლოა ჯამთელობისთვის.



03/ კარგი ენერგო მახასიათებლები

ენერგენერგეტიკული მახასიათებლების სერთიფიკატი ასახავს ენერგიის მოხმარების მაჩვენებლებს მთელ სახლში. მათ შორის გათბობის, ცხელი წყლის, ვენტილაციის და წყლის მოხმარებისთვის გამოყენებული ენერგიის გათვალისწინებით. როგორც წესი, სერთიფიკატის მაღალი კლასი ნიშნავს ნაკლებ მოხმარებულ ენერგიას, ნახშირბადის ნაკლებ ემისიებს და ნაკლებ გადასახადებს.



04/ დაბალ ნახშირბადიანი მასალები

სამშენებლო მასალები, მშენებლობაში გამოყენებამდეც დაკავშირებულია ნახშირბადის ემისიებთან. იგულისხმება- სამშენებლო მასალების მოპოვების, ტრანსპორტირების, დამზადებისა და მონტაჟის დროს გამოყოფილი ემისიები. მთელი ამ სასიცოცხლო ციკლის გამჭირვალობა ეხმარება დამპროექტებელს, აირჩიონ მასალები ნახშირბადის დაბალი შემცველობით, რომლებსაც შეუძლიათ შეამცირონ გლობალური დათბობის ზემოქმედება.

05/ მოხერხებული მდებარეობა

სკოლების,მაღაზიების, საზოგადოებრივი ტრანსპორტის და სხვა საზოგადოებრივი დანიშნულების ობიექტები გაერგებულია ერთმანეთთან ახლოს, სტიქიური მოვლენებისგან დაცულ ტერიტორიაზე. თუ სამსახურში მისვლა აღვილად შეგიძლიათ როგორც ფეხით, ასევე ველოსიპედით, ეს მეტ სწორი და უფრო მოხერხებული არჩევანის შესაძლებლობას ქმნის.

06/ მყუდრო მშვიდი სახლი

ხმაურის დაბალი შეხწევადობა ამაღლებს კომფორტს და გაანაპირობებს სიმშვიდისა და უსაბრთხოების განცდას, რაც სასარგებლოა ფიზიკური და სულიერი ჯამთელობისთვის.

07/ წყლის ხარისხი და დაზოგვა

უსაბრთხოების მიზნით, მოწმდება თქვენთვის მოწოდებული წყლის ქიმიური და მიკრობიოლოგიური შემადგენლობა, სიხისტე და სუნი. რაც უფრო დიდია ცხელი წყლის ხარჯი, მით მეტ ენერგიას მოიხმართ. მწვანე სახლებში დამონტაჟებული წყლის დამზოგი მოწყობილობები ქმნიან წყლის დიდი რაოდენობის შეგრძნებას, თუმცა ნაკლებ წყალს ხრჯავენ. დანაზოგმა შეიძლება 40 ლიტრამდე წუთში შეადგინოს.

08/ შემცირებული ნარჩენები

სამშენებლო ინდუსტრია წარმოქმნის მთლიანი ნარჩენების 30%-ს. ძველი შენობების მასალების დიდი ნაწილი შეიძლება მეორედ იქნას გამოყენებული ანდა გადამუშავდეს, თუკი ეს პროექტირების აღრეულ ეტაპზე იქნა გათვალისწინებული. მწვანე სახლი შექმნილია ისე, რომ ხელი შეუწყოს ნარჩენების ხელახლა გამოყენებას, გადამუშავებას და მათი წარმოქმნის შემცირებას, როგორც მშენებლობის დროს, ისე ექსპლუატაციის პროცესში.

09/ აქროლადი ორგანული ნაერთების (VOCs)

VOC-ის სახელით ცნობილი მავნე აირები შეიძლება გამოიყოს სამშენებლო მასალებისგან, ავეჯისა და საღებავებისგან. ამ აირების შესუნთქვამ შეიძლება გაზარდოს რესპირატორული დაავადებების, აღერგიის და ავთვისებიანი სიმსივნის განვითარების რისკი.

10/ რადონ-უსაბრთხო

რადონის გაზმა შეიძლება შეაღწიოს კატარა ბზარებში ან ხვრელებში, შემოაღწიოს სახლში იატაკებიდან და კედლებიდან, რაც აღამიანის ჯანმრთელობისთვის საზიანოა. მწვანე შენობების საბჭო გირჩევთ ჩაუტაროთ სახლს ტესტი რადონის შელწევადობაზე. რადონი არის ბუნებრივი რადიოაქტიური გაზი, რომელიც გხვდება ვულკანურ ქანებში, ნიადაგში ან ჭაბურღილის წყალში.

11/ ბიომრავალფეროვნებისადმი მეგობრული

როდესაც მიწა სახლების მშენებლობისთვის გამოიყენება, ცოცხალი ორგანიზმების არსებობის ბაღანსი ირღვევა. ტერიტორიის ეკოლოგიური ღირებულების გაუმჯობესება ხელს უწყობს აღგილობრივიფლორისა და ფაუნის შენარჩუნებას. ეს უზრუნველყოფს ჯანსაღ ეკოსისტემას, რაც დადებითად მოქმედებს აღამიანის ჯანმრთელობაზე.

12/ ნებისმიერი ასაკისა და საჭიროების მქონე პირთათვის აღვილად მისაწვდომი

მორგებულია შეზღუდული მობილობის პირების მოთხოვნებზე ის, აღაპტირებადია ცხოვრების სხვადასხვა ეტაპზე და აკმაყოფილებს ცხოვრებისეული საჭიროებების მოთხოვნებს.

SMARTER partners

This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 coordination and support program under grant agreement 847141.

SMARTER is an EU initiative that connects people to better quality environmentally friendly homes and affordable mortgages.

https://c2e2.unepdtu.org/smarter/

SMARTER FINANCE FOR FAMILIES